

## PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

### Du 08 Novembre 2021

Liste des présents :

Conseiller(ère) municipal(e)	Présent(e)	Absent(e) Excusé(e)	Pouvoir à	Secrétaire de séance
M le Maire, M CROUX Christian		X	D. CODDECO	
M le Premier adjoint, M CODECCO Didier	X			
M le Second adjoint, M DERAMOND Sébastien	X			X
Mme BERTHIER Béatrice	X			
Mme CAVAILLE Céline		X		
Mme FERRAND Anne-Lise	X			
Mme OWEZAREK Laurianne	X			
Mme PAYRASTRE Elisabeth	X			
M CONDOUMY Philippe	X			
M GOUT Damien		X	S. DERAMOND	
M MOULIN Dominique	X			

Horaire de séance :

Ouverture de séance :  
21h00

Clôture de séance :  
21h45

Prochain Conseil :  
24/11/2021

Public : 1 personne

### Ordre du jour :

1. Délibération modification simplifiée n° 1 du plan local d'urbanisme (PLU) de la commune de Maureville
2. Délibération choix bureau d'étude pour la modification simplifiée n°1 du plan local d'urbanisme (PLU) de la commune de Maureville
3. Décision Modificative N°01 BP2021 pour modification simplifiée du PLU
4. Questions diverses

## Compte rendu de séance :

### 1. Délibération modification simplifiée n° 1 du plan local d'urbanisme (PLU) de la commune de Maureville

M. le Premier Adjoint fait lecture de la proposition de délibération.

Monsieur le Premier Adjoint présente la raison pour lesquelles il est nécessaire de procéder à la modification simplifiée du PLU, à savoir :

Permettre la réalisation de travaux de voirie par un porteur de projet privé sur un secteur impacté par un emplacement réservé.

Monsieur le Premier Adjoint propose :

D'autoriser Monsieur le Maire à engager par arrêté une procédure de modification simplifiée du PLU en vue de permettre la réalisation de l'objectif suivant : La réduction de l'emprise de l'emplacement réservé n°5.

Résultat du vote de la délibération		
Pour	Contre	Abstention
10	0	0

### 2. Délibération choix bureau d'étude pour la modification simplifiée n°1 du plan local d'urbanisme (PLU) de la commune de Maureville

M. le Premier Adjoint fait lecture de la proposition de délibération.

Monsieur le Premier Adjoint rappelle à l'assemblée qu'il convient de décider de l'offre de service, proposition technique et financière, pour la modification simplifiée n°1 du PLU de Maureville,

A cet effet, une offre a été proposée par le bureau d'étude 2AU, bureau d'études ayant élaboré le PLU de Maureville.

- Le contenu de la mission confiée à 2AU comprend les prestations suivantes :
- Rédaction du rapport de présentation complémentaire,
- Modification des pièces graphiques,
- Suivi de procédure,
- Une réunion de travail avec les élus,
- Numérisation au format CNIG et versement sur le Géoportail de l'Urbanisme.
- Les délais de réalisation de l'étude seront définis en cours de mission par le Maître d'Ouvrage.
- Le montant global forfaitaire des honoraires est de 1 600 € HT, soit 1 920 € TTC.

Monsieur le Premier Adjoint propose :

- D'autoriser Monsieur le maire à conclure l'offre de service de services pour la modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme avec la société 2AU, pour un montant de 1600 € HT, soit 1920 € TTC.
- D'inscrire la dépense au BP2021 en section d'investissement,

- Que les délais de réalisation de l'étude seront définis en cours de mission par la commune de Maureville.

Résultat du vote de la délibération		
Pour	Contre	Abstention
10	0	0

### 3. Décision Modificative n°01 BP2021 pour modification simplifiée du PLU

M. le Premier Adjoint propose la décision modificative du BP 2021 suivante :

Désignation	Diminution sur crédits ouverts	Augmentation sur crédits ouverts
D 615221 : Bâtiments publics	2 320.00 €	
<b>TOTAL D 011 : Charges à caractère général</b>	<b>2 320.00 €</b>	
D 023 : Virement section investissement		2 320.00 €
<b>TOTAL D 023 : Virement à la sect° d'investis.</b>		<b>2 320.00 €</b>
D 202 : Frais doc. urbanisme, numérisat°		2 320.00 €
<b>TOTAL D 20 : Immobilisations incorporelles</b>		<b>2 320.00 €</b>
R 021 : Virement de la section de fonct		2 320.00 €
<b>TOTAL R 021 : Virement de la section de fonct.</b>		<b>2 320.00 €</b>

Résultat du vote de la décision		
Pour	Contre	Abstention
10	0	0

### 4. Questions diverses.

- CR de la commission marché du 02/11 :  
La mairie a proposé de maintenir des marchés de type « évènement » (2 ou 3 fois par an). Les commerçants ont proposé de continuer le marché de façon mensuelle. Le prochain marché aura lieu le 10 décembre avec un « esprit Noël ».
- Préparation du 11/11/2021 :  
Apéritif maintenu, sur le parvis de la salle des fêtes si les conditions météo le permettent.
- Réclamation auprès de CCTL sur le fauchage des bas-côtés et talus des routes communales.
- CR réunion SIPOM 19/10/2021 :
  - Modification du règlement pour le Compte Epargne Temps.
  - Mise en œuvre du Compte Personnel d'Activité (Compte Personnel de Formation et Compte d'Engagement Citoyen).
  - Proposition de DM (dégâts de grêles / rémunération agents contractuel / rénovation des vestiaires).
  - Mise en concurrence pour obtention d'un contrat groupe d'assurance statutaire.
  - Tableau d'effectifs : 52 postes ouverts en équivalent temps plein.
  - Tarifs redevance spéciale : augmentation de 34 à 40€/m3 pour déchets résiduels.
  - Achat d'un camion pour collecte ODM pour un montant de 178 800€ TTC.
  - Mise à disposition d'un terrain sur la commune de Revel pour parc photovoltaïque : Location du terrain pour une durée 30 ans et un montant de 20 000€/an.