

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

Du 25 septembre 2024

Liste des présents :

Conseiller(ère) municipal(e)	Présent(e)	Absent(e) Excusé(e)	Pouvoir à	Secrétaire de séance
M le Maire, M CROUX Christian	X			
M le Premier adjoint, M DERAMOND Sébastien	X			X
Mme BERTHIER Béatrice	X			
Mme CAVAILLE Céline		X	P. CONDOUMY	
Mme FERRAND Anne-Lise	X			
Mme OWEZAREK Laurianne		X	C.CROUX	
Mme PAYRASTRE Elisabeth		X	D. CODECCO	
M CODECCO Didier		X		
M CONDOUMY Philippe	X			
M GOUT Damien	X			
M MOULIN Dominique	X			

Horaire de séance :

Ouverture de séance :
21h00

Clôture de séance :
23h00

Prochain Conseil :

16 octobre 2024 (à
confirmer)

Liste des observateurs :

Ordre du jour :

1. Approbation des comptes rendus
2. Délibération ESIT - Acquisition d'un lave-vaisselle pour la cantine scolaire
3. Délibération Révision libre reste à charge 2023 « Portage de repas »
4. Délibération Modification des statuts de la communauté de communes des Terres du Lauragais
5. Décision Modificative N° 02 BP 2024 - Reversement à Réseau31 d'un remboursement à tort en 2023
6. Décision Modificative N° 03 BP 2024 - Acquisition de tables
7. Présentation rapport d'activité SDEHG 2023
8. Point Aire de covoiturage et retour diagnostic énergétique bâtiment Mairie - Salle des fêtes
9. Choix menu repas des Aînés du 15 décembre 2024 et préparation Arbre de Noël
10. Comptes rendus des réunions intercommunales
11. Questions diverses

Compte rendu de séance :

1. Approbation des comptes rendus

Approbation des comptes rendus des conseils municipaux du 8 juillet 2024.

Résultat du vote		
Pour	Contre	Abstention
9	0	0

2. Délibération ESIT - Acquisition d'un lave-vaisselle pour la cantine scolaire

Le lave-vaisselle de l'école a de plus en plus de dysfonctionnements, les derniers contrôles sanitaires confirment le besoin de retrouver les performances d'un lave-vaisselle efficace, et de ce fait, demande son changement.

Proposition d'acquisition d'un nouveau lave-vaisselle chez BACCUS EQUIPEMENT pour un montant de 2 430 € HT.

Demande au Conseil Départemental une subvention afin d'aider la commune de Tarabel aider à financer cette acquisition.

Résultat du vote		
Pour	Contre	Abstention
9	0	0

3. Délibération Révision libre reste à charge 2023 « Portage de repas »

En plus des 100 € forfaitaire appelé « tickets d'entrée », il y a eu en 2023, 28 repas livrés sur la commune pour un montant de 122. 64 € de reste à charge.

Résultat du vote		
Pour	Contre	Abstention
9	0	0

4. Délibération Modification des statuts de la communauté de communes des Terres du Lauragais

Quelques modifications pour être en conformité avec la loi 18 décembre 2023. Elles portent sur :

- La petite enfance,
- La suppression du chantier d'insertion d'animation,
- La mise en œuvre d'un schéma de tourisme en rapport avec le canal du midi.

Monsieur le Maire donne lecture de :

- La délibération du 09 juillet 2024 par laquelle l'organe délibérant de la communauté de communes des Terres du Lauragais a approuvé les modifications des statuts.
- Des statuts de la communauté de communes.

Résultat du vote		
Pour	Contre	Abstention
9	0	0

5. Décision Modificative N° 02 BP 2024 - Reversement à Réseau31 d'un remboursement à tort sur l'exercice 2023

Suite à une erreur de remboursement de Réseau31, nous devons régulariser cette situation.

Désignation	Diminution sur crédits ouverts	Augmentation sur crédits ouverts
D 615221 : Entretien et réparations sur bâtiments publics	64.00 €	
TOTAL D 011 : Charges à caractère général	64.00 €	
D 673 : Titres annulés (sur exercices antérieurs)		64.00 €
TOTAL D 67 : Charges spécifiques		64.00 €

Résultat du vote		
Pour	Contre	Abstention
9	0	0

6. Décision Modificative N° 03 BP 2024 - Acquisition de tables

Suite à l'acquisition de tables, il convient de régulariser le BP 2024 comme suit :

Désignation	Diminution sur crédits ouverts	Augmentation sur crédits ouverts
D 615221 : Entretien et réparations sur bâtiments publics	2 343.00 €	
TOTAL D 011 : Charges à caractère général	2 343.00 €	
D 023 : Virement à la section d'investissement		2 343.00 €
TOTAL D 023 : Virement à la section d'investissement		2 343.00 €
D 2184 : Matériel de bureau et mobilier		2 343.00 €
TOTAL D 21 : Immobilisations corporelles		2 343.00 €
R 021 : Virement de la section de fonctionnement		2 343.00 €
TOTAL R 021 : Virement de la section de fonctionnement		2 343.00 €

Résultat du vote		
Pour	Contre	Abstention
9	0	0

7. Présentation rapport d'activité SDEHG 2023

Document envoyé avec la convocation du conseil municipal.

Pas de remarque.

8. Point Aire de covoiturage et retour diagnostic énergétique bâtiment Mairie - Salle des fêtes

Aire de covoiturage :

- Début des travaux : mi-octobre 2024.
- Pas d'arrêt de bus de la ligne 356.

M. le Maire va faire un courrier à Mme DELGA pour essayer de revenir sur ce dernier point.

Diagnostic énergétique :

- Plusieurs pistes ont été envisagées, avec un gain global autour de 74 % d'économie d'énergie et pour un montant des travaux (réalisés en totalité) de 60 000 € / 80 000 €.
- L'objectif du reste à charge pour la municipalité serait 20 %
- Nécessité de faire appel à un architecte de maîtrise d'œuvre pour le choix des entreprises et le suivi des travaux.

9. Choix menu repas des Aînés du 15 décembre 2024 et préparation Arbre de Noël

Choix du menu à 36 € avec supplément de 4 € pour le poisson :

- Entrée : Marbré de volailles
- Poisson : Merlu
- Viande : Pave de quasi
- Légumes : Pommes de terre + légumes de saisons
- Dessert : Trilogie

Voir la possibilité de compléter l'apéritif.

10. Comptes rendus des réunions intercommunales

Commission Économie du 19/09/24 :

- La société EUROCUTTING ne s'installera pas sous la crèche.
- Travaux de viabilisation pour la parcelle PROBATEL en cours de réalisation. Vente du terrain à 13, 50 € HT le m² (abattement du prix de 50 % par rapport à l'installation sous la ligne THT) + 16 068 € de viabilisation soit 105 397 € HT pour une superficie de 6 617 m².

Commission Urbanisme du 23/09/24 :

- Point au 31/07 sur le service soit 556, 90 actes pondérés traités + augmentation des dépôts dématérialisés par rapport à 2023 (58, 17 %).
- Nécessité de recruter un instructeur au 01/01/2025 par rapport au volume de demandes urbanisme à traiter équivalent à 3 instructeurs. A date, 1,5 instructeur + 1 agent de secrétariat.
- Coût prévisionnel du fonctionnement du service en 2025 = 225 793, 84 € soit un prix de l'acte à 246, 23 € (PC). Prévisionnel 2024 à 209 418, 56 €.
- DECI par rapport à l'installation de panneaux solaires : Le Maire doit s'assurer de la défense incendie de de l'habitation pour pouvoir délivrer l'accord des déclarations préalables. Un questionnaire va être envoyé aux maires pour connaître leur position.
- PLUI : Organisation d'une réunion aménagement du territoire avec l'appui de HG Ingénierie pour poursuivre l'information et l'échange : volonté de l'état d'inciter aux PLUI avec transfert compétence obligatoire aux EPCI en 2026.

Réunion RESEAU 31 du 24/09/24 :

- Commencement des travaux de remplacement conduite eau potable prévus avant fin 2024 sur le réseau ayant un problème de salubrité de l'eau.

Conseil communautaire du 24/09/24 :

- Election Maire de Caraman au bureau communautaire.
- Election des membres du conseil municipal de Caraman aux différentes commissions.
- Vente parcelle ZA LOURMAN à l'entreprise PROBATEL.
- Vote pour redevance spéciale pour la collecte des déchets des entreprises.
- Acquisition d'un broyeur de végétaux et branches sur remorque avec grue de manutention : 115 000 € HT.
- Dégâts d'orage Caraman, Montgaillard Lauragais, Nailloux.
- Rapport activité 2023.

Point SIPOM sur aire pique-nique :

- Appel à projet CITEO pour l'aménagement des poubelles de l'aire de pique-nique : Le reste à charge pour la commune serait d'environ 700 € pour un ensemble de 2 bacs.

11. Questions diverses

- Remerciements des familles Foltran et Coquelle.
- Demande de devis pour restauration tableaux de l'Eglise à l'Atelier du Lauragais : en cours.
- Expertise carreaux Église prévue le 25/10/24 suite envoi devis à Groupama.
- Travaux voirie Chemin du lac, Chemin de l'Alhié, Chemin En Manenc réalisés avec une réserve émise pour le Chemin de l'Alhié par rapport à la diminution de la hauteur du ralentisseur due au reprofilage de la chaussée : l'entreprise doit intervenir pour refaire le ralentisseur.
- Travaux à prévoir sur le VC5 à partir du Chemin du Lac jusqu'à La Justice : en attente retour devis pour estimation coût.
- Dégâts chemin piétonnier accès aire de jeux suite pluie diluvienne du 14 Août : l'entreprise NEROCAN doit intervenir cette fin de semaine pour remise en état pour un coût des travaux estimé à 500 € HT.
- Rencontre CD31, Agriculteur et Mme et M. Niggly suite problèmes coulées de boue RD38 : solution proposée de réaliser un ralentisseur pour canaliser l'eau afin de ne pas inonder la parcelle de Mme et M. Niggly + aménagement de la parcelle située au-dessus par l'agriculteur.
- Accord DP division parcellaire quartier La Bourdette.
- Information sur l'attribution du fond départemental de péréquation taxe additionnelle : 11 921, 84 € en 2024.
- Contrôle annuel défense incendie salle des fêtes / mairie / église : Prévoir renouvellement de 3 extincteurs en 2025.
- Installation caméras vidéoprotection prévue le vendredi 04 octobre de 9 heures à 17 heures.
- Contrôle aire de jeux : petits travaux à réaliser suite observations (voir rapport).
- Mariage le 12 octobre à 16 heures.
- Travaux élagage arbres église + place à prévoir.
- Travaux de démoissage à prévoir escaliers Église + terrasse et toit mairie + salle des fêtes : voir demande de devis.
- Bilan fête locale : perte de 1 538 €. Environ 180 assiettes de tapas vendues pour 300 prévues.